

Réunion Equipe Nettoyage 13/06/25

Situation économique service nettoyage

1 Etat des lieux

2 Perspectives



Etat des lieux Prestations Nettoyage des locaux :

- 2024 : arrêt prestations **AGAPEI** Foyer de vie / ESAT / FH
- Mars 2025 : arrêt prestation **Midi Habitat**
 - ⇒ 1 personne 2x 1h30/sem
- 30 Juin 2025 : arrêt prestation **VOA**
 - ⇒ 3 personnes de 8h à 11h du lundi au vendredi - 4600€/mois

⇒ - 70h

Etat des lieux (suite) :

- ✚ Collecte des déchets : + 1200 €/mois (partie Cler Verts déduite)
- ✚ Avril 2025 : Nettoyage des abri bacs biodéchets (marché 1 an)
+ 2500 € /mois
- ✚ Démarrage prestation nettoyage de véhicules
- ✚ Prestations ponctuelles : Nettoyage de vitres – fauteuils –
moquette – remise en état (Inkipit, chambres Diocèse...)

Contexte économique ⇒ économies sur les services externes dont le nettoyage

Etat des lieux RH :

- départ à la retraite de Vincent au 1/10/25
 - ➡ poste non remplacé
 - ➡ attribution de missions complémentaires ponctuelles en fonction des besoins avec exigence de formation AEB (Agent Entretien Bâtiment)
- création poste secrétariat janvier 2025
 - ➡ actuellement 15h/sem ⇒ augmentation du volume horaire en fonction des missions complémentaires
 - + montée en compétences (démarche en cours avec CPF pour titre à finalité professionnelle employé administratif et d'accueil)

Etat des lieux => Actions menées :

Prospection ➡ peu de retour – concurrence ++ :
pour maintenir nos conditions de travail => coût plus élevé que la concurrence

Formations ➡ proposer de nouveaux services
vitres => proposition en presta ponctuelle vitres/vitrines
+ CACES nacelle en complément

Perspectives : Actions à mener

- ⇒ Développer la communication (flocage véhicules, banderole signalisation, post sur réseaux sociaux,...)
- ⇒ Prospecter, être à l'écoute des besoins de nos réseaux individuels
- ⇒ Maintenir le niveau de qualité pour garder nos clients actuels

Perspectives : Pistes complémentaires

- ⇒ PMSMP (Période de Mise en Situation en Milieu Professionnel ≈ stage)
pour découvrir d'autres métiers / d'autres environnements de travail
 - ➡ démarche individuelle proactive + possibilité accompagnement par Delphine

- ⇒ trouver un autre emploi à temps partiel
 - ➡ sécurisation CDI Mains Vertes + Contrats ailleurs ⇒ avenant temps partiel aux Mains vertes (offres employé libre service / drive, restauration rapide boulangerie)

Action à mener : Mettre vos CV à jour

à envoyer ou à faire avec Delphine d'ici le 1/08

Perspectives : Pistes complémentaires

- ⇒ se former avec aide CPF pour aller vers d'autres métiers en interne / externe (formation qualifiante ou certifiante) à conditions d'avoir le niveau pour entrer en formation (test de positionnement avant entrée en formation)
- ⇒ Travailler au service Espaces Verts (avec validation médecine du travail)

Perspectives : En dernier recours...

⇒ Plan de continuité d'activité 6 mois max :

Activité partielle collective sur le service nettoyage

⇒ réduction temporaire de la durée du travail

⇒ indemnisation partielle du salaire par l'État

+ certaines aides peuvent venir compenser la perte de salaire

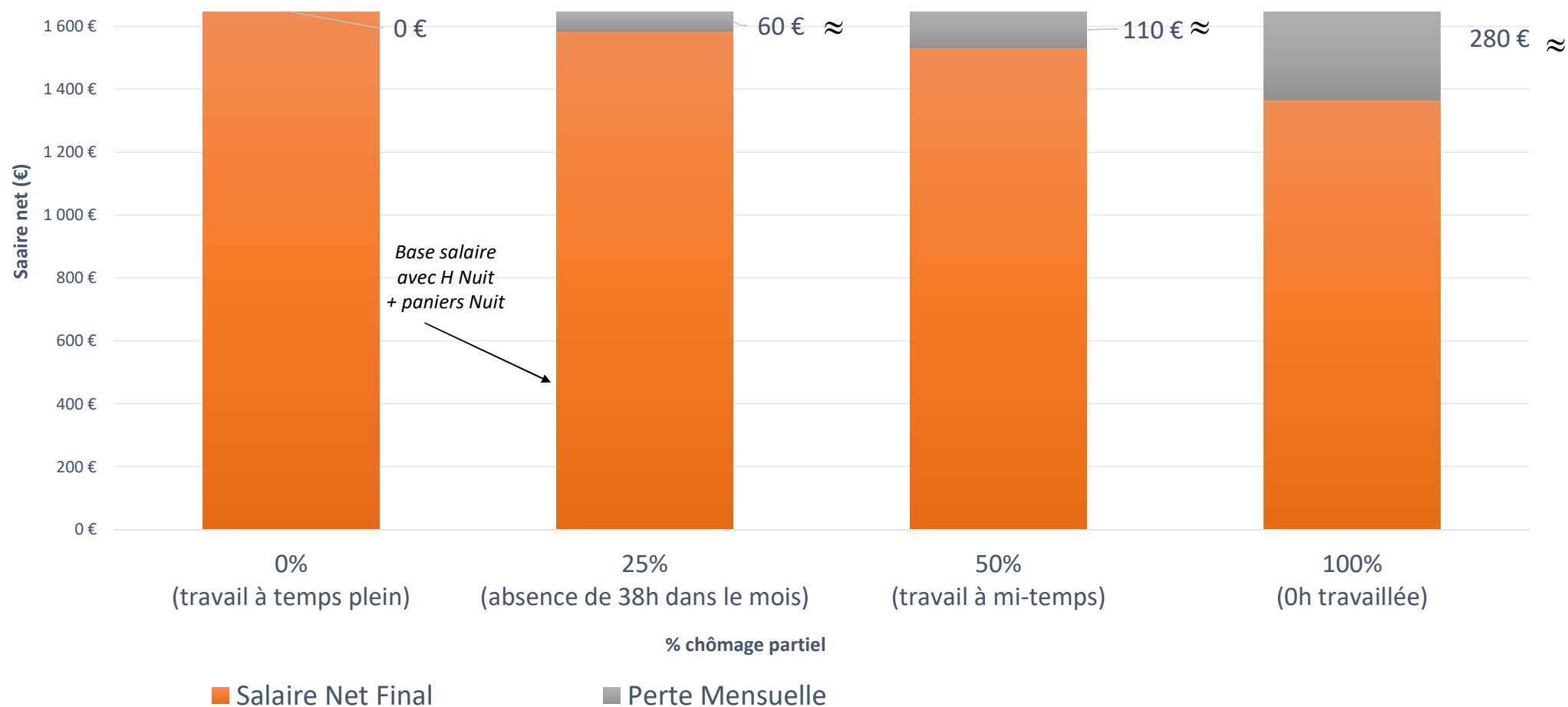
+ possibilité de cumuler salaire activité partielle avec un emploi ailleurs durant le temps chômé

Mesure collective => équité dans la mesure du possible

- selon les besoins chantier (besoin prioritaire = presta actuelles avant 8h = temps partiels)
- adaptation des plannings pour équilibrer le temps de travail entre tous

Impact activité partielle sur le salaire

Impact du chômage partiel sur le salaire net cas temps plein 3 à 6 ans d'ancienneté
avec travail de nuit



Sondage

- ☐ Je suis prêt(e) à ajuster mes horaires pour travailler de nuit ponctuellement
- ☐ Je suis prêt(e) à ajuster ma semaine de travail et venir travailler le samedi ponctuellement en plus
- ☐ Je suis prêt(e) à ajuster ma semaine de travail et venir travailler du mardi au samedi
- ☐ Je suis intéressé(e) par la mission complémentaire d'entretien du matériel du service et je suis prêt à me former en utilisant mon CPF
- ☐ Je suis prêt(e) à aller travailler comme ouvrier Espaces Verts sous réserve de la validation de la médecine du travail
- ☐ Je souhaite faire des essais (PMSMP=stage) / contrats avec d'autres entreprises avec maintien de mon CDI aux Mains Vertes
- ☐ Je souhaite suivre une formation qualifiante et pour cela je suis prêt(e) à utiliser mon CPF
- ☐ Je choisis de diminuer mon temps de travail dans le cadre du chômage partiel sur la durée de la mesure parce que j'ai un projet autre
- ☐ J'ai d'autres propositions :